

目 次

| | |
|---|----|
| はじめに | 1 |
| 第1章 社会的共通資本を活用する商店街 | 3 |
| 1. 商店街の現状と課題 | 3 |
| 2. 商店街の社会的有効性 | 7 |
| 3. 社会的共通資本の活用 | 13 |
| 第2章 社会的共通資本活用の商店街事例 | 19 |
| 1. 鹿児島市谷山地区中心部商店街の事例 | 19 |
| 2. 東京都豊島区池袋本町商店街の事例 | 28 |
| 第3章 街づくり成果を高める社会的共通資本の活用実態 | 33 |
| 1. 調査の概要 | 33 |
| 2. 回答商店街の属性 | 34 |
| 3. 調査結果（単純集計分） | 36 |
| 4. 「街の活力度」の要因分析（クロス集計分） | 55 |
| 第4章 持続可能型商店街の診断技法（バランス・スコアカード）：社会的共通資本活用モデル | 78 |
| 1. バランス・スコアカードの考え方 | 78 |
| 2. 商店街でのバランス・スコアカードの導入 | 80 |
| 3. 谷山中心市街地商店街のバランス・スコアカードによる活性化 | 82 |
| 第5章 持続可能型商店街の今後の方向性 | 91 |
| 付属資料 | 94 |